



総合建設

# 土地探しから建築まで幅広く対応 菊川の未来とみなさんの笑顔をつくる

## 株式会社 沖開発

所在地／菊川市三沢119番地 TEL.0537-36-3361 <https://okikaihatsu.com>

創立／1988(昭和63)年4月 従業員数／20名(2026年4月現在)



もっと、くわしく  
みてみよう!

## 私たちの仕事

菊川市を中心に「土地探し・土木工事・建築」のすべてを自分たちで行っています。道をつくり、家を建て、みなさんが安心して暮らせる「まちの土台」を整えています。公共の道路工事から、家族が笑顔で暮らす建売住宅まで、まち全体のバランスを考えながら一つひとつの仕事に丁寧に取り組みます。地元のみなさんの暮らしを豊かにし、次世代へつなぐまちづくりを支えるのが私たちの誇りです。



▲外観(事務所新築中)

## 総合建設の仕事とは？

### まちづくりのリーダー「現場監督」

公共土木工事で工事を管理する現場監督が主な仕事です。道路や橋、河川などの大きな工事を、安全に計画通り進めるための「指揮者」のような役割です。



#### 工程管理



工事が予定通り終わるように、資材の搬入や人員の予定を調整します。

#### 品質管理



設計図通りに丈夫につくられているか、写真や書類で記録します。

#### 安全管理



事故が起きないように、危険な場所がないか毎日厳しく見守ります。

#### 原価管理



材料の代金や働く人の費用を計算し、予算内で工事を完了させます。

## ？ どんな仕事があるの？



### 安全で快適なまちの土台をつくる土木工事

道路や橋、上下水道などの公共工事を行います。みなさんが毎日使う場所を、高い技術で丈夫につくり守ります。



### みなさんと工事をつなぐ安心の対応

役所との打ち合わせや、近隣への説明を行います。不安を取り除き、納得して協力してもらえるように努めます。



### ラジコン草刈機の貸し出し

草刈り作業を助けるため、機械の貸し出しをしています。最新技術で地域の困りごとを解決できるようお手伝いします。



### 理想の暮らしをカタチにする建築工事

一般住宅や学校の修理・補強などを手がけます。地域のみなさんの気持ちに寄り添い、心地よい建物を丁寧に建てます。



### 土地の相談から支える不動産

地域に密着して、家を建てるための大切な土地探しをサポートします。トランクルームやアパートの賃貸も対応します。

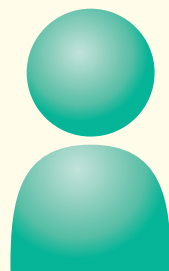


### 環境を守り未来を創る社会貢献活動

棚田の草刈りや整備をボランティアで行ったり、駐車場の造成も行って、地域活性の役に立てるよう取り組んでいます。

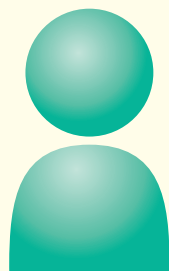
## 働く人の声

仕事のやりがいを聞いてみました。



現場監督 土木課

Sさん



総務部

Fさん

### 人々の役に立つことがうれしい

川の工事が安全に進むよう見守ります。たくさんの方と協力して、みなさんが毎日使う大切な道路や橋をつくるこの仕事に、興味を持ってもらえたらうれしいです。

### 裏側から会社を支えるやりがい

契約書の作成や申請書類の準備、図面作成を通じて建設業務を支えています。社内には子育て世代が多く、勤務時間や休みも柔軟に取得でき、協力し合える働きやすい職場です。